

PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

SC NEW REZIDENT SRL
ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU

1

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
Scara 1:1000

Nr. cadastral 64750	Suprafața măsurată 3225 mp	Adresa imobilului: Mun. Tg-Jiu, str. General Grigore I. Cartianu, nr.5, Județul Gorj.
Cartea funciară nr.	UAT Tg-Jiu	

Dimensiuni:
3-4=0,93m
5-6=4,67m
11-12=1,05m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categ. folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	CC	3225	Teren intravilan împrejmuit între pct.6-7 cu gard de bolțari, neîmprejmuit în rest.
Total		3225	

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Supraf. construită la sol [mp]	Mențiuni
C1	CAS	385,7	Supr. constr. desf.=1542,8 mp. Clădire birouri P+3, anul construirii 2023, stadiul de execuție 33%.
Total		385,7	

Suprafața totală măsurată a imobilului =3225 mp
Suprafața din act=3225mp

Executant: CIA SURVEYING SRL Certificat de autorizare-Seria RO-B-J, Nr.2323/21.07.2023, Clasa III Ing. Gruescu Cosmin Nicolae Certificat de autorizare - Seria RO-G-J-F, Nr.0091, Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren. corectitudinea înocinri documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.	Inspector Confirm atribuirea numărului cadastral și introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.
--	--

Semnat digital de
Octavia Cristinel Vaduva
Data: 2023.10.27 13:50:59 +03'00'

Semnat digital de
COSMIN-NICOLAE GRUESCU
Data: 2023.10.27 08:13:21 +03'00'

Data: 26.10.2023

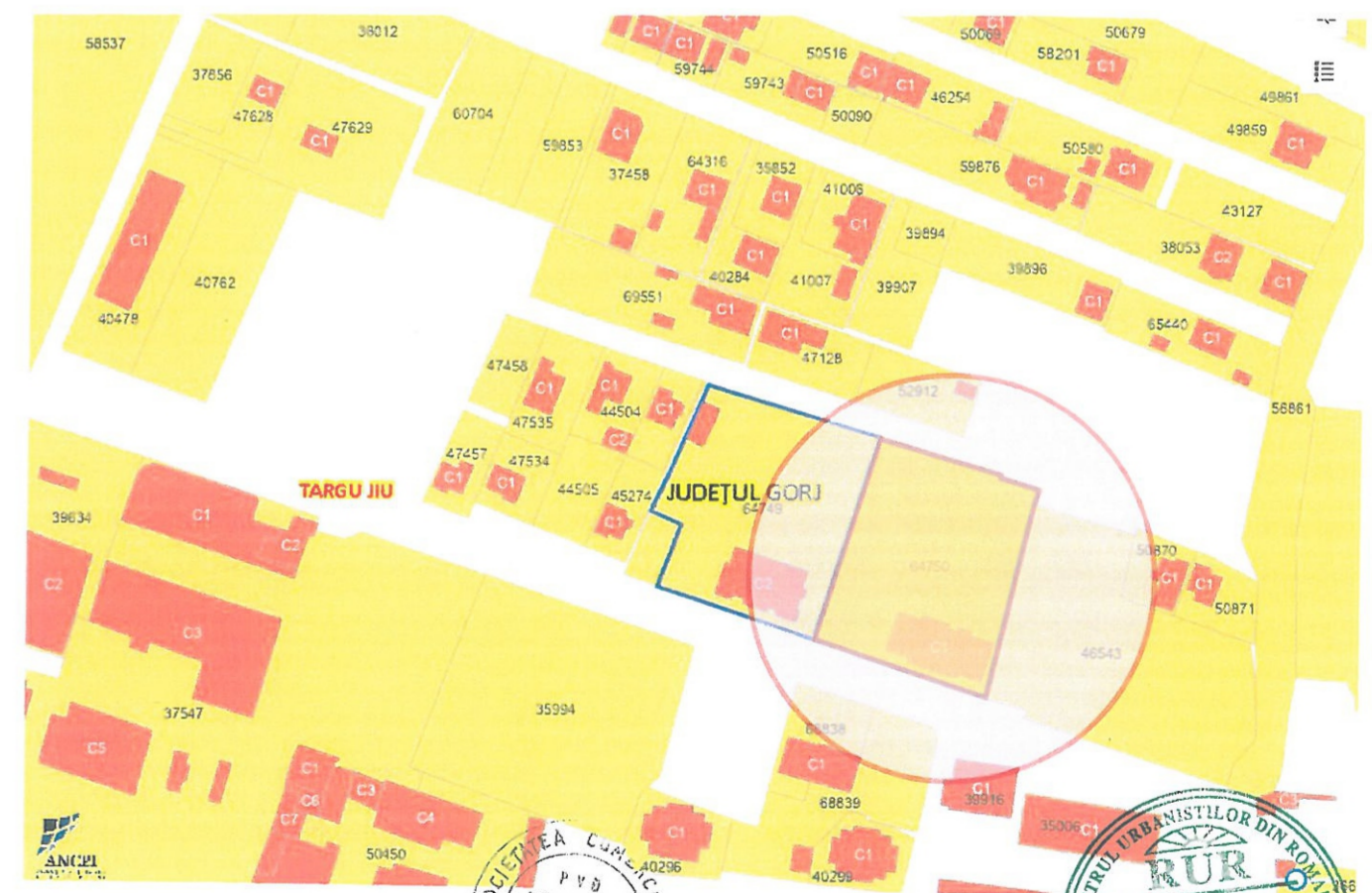
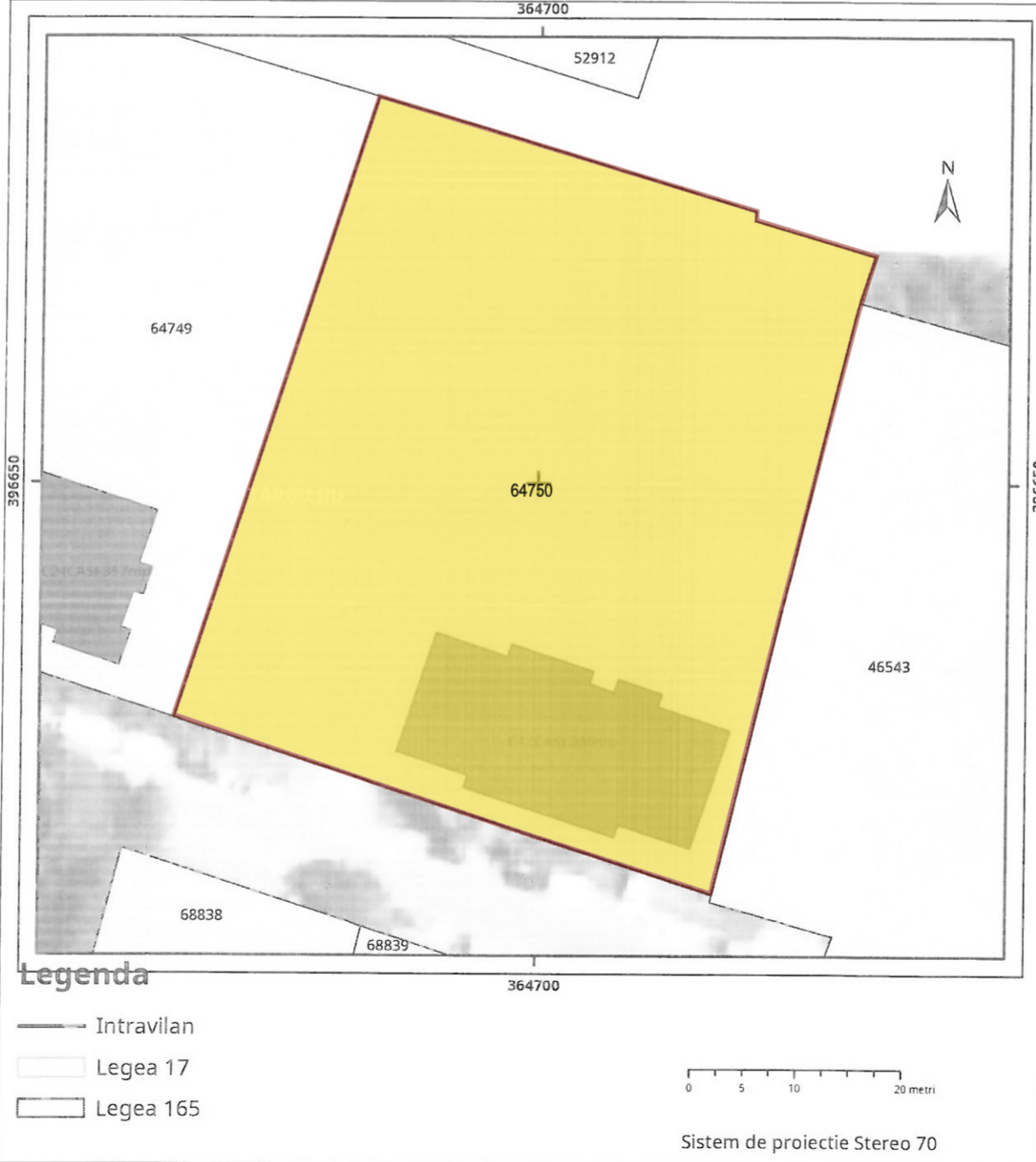
ANCPI
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

Cod verificare
100160375931

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL
pentru imobilul cu IE 64750, UAT Târgu Jiu / GORJ, Loc. Târgu Jiu

Nr.cerere	132089
Ziua	07
Luna	11
Anul	2023

Teren: 3.225 mp
Teren: Intravilan
Categoriza de folosinta(mp): Curti Constructii 3225mp
Plan detaliu



VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA
S.C. PVD ARHITECT S.R.L. Nr. REG. COM J18/759/1993; C.U.J. RO 4447762		BENEFICIAR: SC NEW REZIDENT SRL AMPLASAMENT: MUN. TG.-JIU, STR. LOTRULUI, F.N., NR. CAD. 64750, JUD. GORJ		PR. NR. 47/2023
Șef proiect	Arh. Pasăre Viorel Dorel	TITLU PROIECT: PLAN URBANISTIC ZONAL (PUZ) PENTRU RECONVERSIE FUNCȚIONALĂ DIN SUBZONĂ I.6. UNITĂȚI INDUSTRIALE ÎN SUBZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE		FAZA: P.U.Z.
Proiectat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina	TITLU PLANȘĂ: ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU PLAN SITUAȚIE		PLANȘA NR. 1
Desenat	Arh. Pasăre Alexandra Cristina	SCARA 1: 1: 1.000	DATA: dec. 2023	